

# S.S. SARAYKENT TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ BAŞKANLIĞI

Konu : 2023 YILI OLAĞAN GENEL KURUL SONUÇ BİLDİRİMİ HK.

18.07.2024

Sayı : 19

Kooperatifimizin **2023 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı 30/06/2024** tarihinde yapılmış ve aşağıdaki kararlar alınmıştır.

- **2023 Yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporu, Denetim Kurulu raporu, Bilanço ve Gelir Gider tabloları** oybirliği ile ibra edilerek onaylanmıştır.
- Kooperatifimizin uhdesinde bulunan 3559/ 1 parsel arsaya İş Merkezi, Ticari dükkanlar, Ofisler şeklinde ticari çarşı olabilecek işyerleri yapılmasına, yapılması için proje ve inşaat işlerinin kat karşılığı ihale yöntemiyle yaptırılması hususunda Yönetim Kuruluna yetki verilmiştir.
- 221375 Ada 1 Parsel 1.244,74 m2, 221375 Ada 2 Parsel 4.791,59 m2 arsalarımızı emanet usulü ile yaptırılması hususunda Yönetim Kuruluna yetki verilmiştir.
- Eksik kalan, altyapı, üstyapı, bakım onarım inşaat ve çevre düzenleme peyzaj işlerinin yapılmasına, ve bu işlerde İhale usullerinden herhangi biri ile yapılması, yada kısmen veya tamamen emanet usulü ile yaptırılması hususunda, Yönetim Kuruluna yetki verilmiştir.
- İslah organize olmaya, oluşacak organize sanayi bölgelerine katılmaya, bu konularda çalışma yapmaya girişimlerde bulunmaya, Yönetim Kuruluna yetki verilmiştir.
- Kamu Ortaklık payları olan arsaların Kültür Alanı, Spor Alanı vb. yerlerin İmar değişikliği iş ve işlemlerinin yapılması için Yönetim Kuruluna yetki verilmiştir.
- Toplu işyerlerinde Yönetim Kurulunun kararı ve yazılı izni olmadan işyerleri ile tesis ve ortak alanlarda değişiklik yapamayacakları gibi bunların bakım ve onarımını sağlamak zorunda olup, aksi halde Yönetim Kurulu ikaz ve ihtar edip müteakiben yapılmaz ise, yapılp maliyeti tahsil edilecektir.
- Yönetim Kuruluna Başkan Erkan ARSLAN, Başkan Vekili Mehmet ÇEVİRGEN, Muhasip Üyeliğe Ali Rıza TALAN ( 4 ) dört Yıllığına seçilmişlerdir.

**Aidat** : 01/07/2024 tarihinden itibaren bir sonraki Genel Kurula kadar aidatların toplanmamasına karar verilmiştir.

**Saygılarımızla**

Erkan ARSLAN Mehmet ÇEVİRGEN

Başkan

Başkan Vekili

